

Zámer a podmienky priameho nájmu Žilinského samosprávneho kraja č. 1/2021

Konzervatórium, J.M.Hurbana 418, 010 01 Žilina, v zriaďovateľskej pôsobnosti Žilinského samosprávneho kraja, Komenského 48, 011 09 Žilina (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa §9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zverejňuje **zámer prenajať časť svojho dočasne prebytočného majetku formou priameho nájmu.**

Predmetom priameho nájmu je:

nebytový priestor (školská chodba) – o celkovej výmere 1x 1 m², nachádzajúci sa na prízemí v stavbe so súpisným číslom 375, postavenej na pozemku parc. KN – C č. 1287/1, zapísaná na liste vlastníctva č. 4822 pre katastrálne územie Žilina.

Podmienky nájmu:

1. Najnižšia ponuková cena za predmet nájmu 30,00 €/m²/rok + energie

2. Doba nájmu: určitá - 5 rokov

3. Účel nájmu: umiestnenie automatu na studené nápoje, automatu na teplé nápoje

4. Lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov je do 6..2021 do 12:00 hod. Ponuku je potrebné predložiť na sekretariáte školy alebo poštou na adresu: Konzervatórium, J.M.Hurbana 48, 010 01 Žilina tak, aby bola zaevidovaná na sekretariáte Konzervtóriium, J.M.Hurbana 48, 010 01 Žilina do 6.9.2021 do 12:00 hod.

5. Ponuka uchádzača musí obsahovať:

– **pri FO:** meno, priezvisko, rodné priezvisko, adresa trvalého bydliska,

– **pri FO – podnikateľovi:** meno, priezvisko, obchodný názov, miesto podnikania, IČO, DIČ, IČ DPH (ak je pridelené)

– **pri PO:** obchodné meno, právnu formu, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH (ak bolo pridelené), doklad o ustanovení štatutárneho zástupcu konať za PO, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplataenia, účel využitia predmetu nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý záujemca bude v priestoroch vykonávať

6. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „**Priamy nájom č. 1/2021, NEOTVÁRAŤ**“.

7. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

8. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu priameho nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu nájmu) priamo u kontaktnej osoby: Danko Pidychová, 041/5620090. Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom nájmu.

29. **Vyhlasovateľ** si vyhradzuje právo určiť právnu formu realizácie priameho nájmu nájomnou zmluvou. Uchádzač sa zaväzuje akceptovať zmluvné podmienky uvedené v nájomnej zmluve (označenie zmluvných strán, predmet nájmu, účel nájmu, výška a splatnosť nájomného, doba nájmu, práva a povinnosti zmluvných strán, skončenie nájmu).

12. **Vyhodnotenie predložených ponúk** sa vykoná dňa 09.09.2020 o 13.00 hod. v kancelárii riaditeľa školy na I. poschodí Konzervatória prostredníctvom komisie (najmenej traja členovia), ktorú menuje riaditeľka školy. Každý uchádzač má právo zúčastniť sa na otváraní obálok. S víťazom predloženej ponuky správca majetku uzatvorí nájomnú zmluvu.

13. O výsledku vyhodnotenie budú všetci záujemcovia písomne vyrozumení.

V Žiline, 2.8.2021

.....
Mgr.art. Milan Oravec Art.D.

riaditeľ školy